

**Zimbra:****mvpalacios@miduvi.gob.ec****CEC-1533/2021 Contrato BID 4699/OC-EC - Segunda actualización Reglamento Operativo - ROP****De :** Prats Cabrera, Joan Oriol <JOANP@iadb.org>

jue., 02 de dic. de 2021 19:23

**Asunto :** CEC-1533/2021 Contrato BID 4699/OC-EC - Segunda actualización Reglamento Operativo - ROP

📎 2 ficheros adjuntos

**Para :** cbarrionuevo@finanzas.gob.ec**Para o CC :** ccarrera <ccarrera@finanzas.gob.ec>, Oleas Mogollón, Daniela <doleas@finanzas.gob.ec>, eromero <eromero@finanzas.gob.ec>, Bustamante Ponce, Felipe Alonso <fbustamante@finanzas.gob.ec>, José Andrés López Jaramillo, Pichincha <jalopez@miduvi.gob.ec>, Boris Fernando Wong Heredia, Pichincha <bfwong@miduvi.gob.ec>, Vinicio Antonio Aguirre Fonseca, Pichincha <vaaguirre@miduvi.gob.ec>, Diego Fernando Amores Aguirre, Pichincha <dfamores@miduvi.gob.ec>, mvpalacios@miduvi.gob.ec, De la Hoz Vinas, Juan Carlos <JUANCARLOSH@iadb.org>, La Valley, Adriana <AdrianaLV@iadb.org>, Rodriguez Pineda, Mario Vinicio <VINICIOR@iadb.org>, Acevedo Alameda, Paloma <palomaa@IADB.ORG>, Calahorrano Tirado, Karina Alexandra <karinac@iadb.org>**CEC-1533/2021**

Señor Economista  
Carlos Barrionuevo  
Subsecretario de Financiamiento Público  
MEF

Ref. Contrato de Reembolso por Contingencia 4699/OC-EC "Financiamiento de Vivienda Social en Ecuador"

Segunda actualización Reglamento Operativo – ROP

De mi consideración:

Hacemos referencia al oficio No. MEF-SFP-2021-1324-O ingresado a nuestras oficinas el 29 de noviembre de 2021, mediante el cual se sirvió compartir las resoluciones del Comité para la

actualización del Reglamento Operativo del Programa (ROP) alineadas con las sugerencias del Banco efectuadas a través de su comunicación CEC-1429/2021 de 16 de noviembre de 2021 y que se relacionan con la relación de Cuota vs. Ingresos.

Al respecto y, una vez revisado el documento observamos que la versión presentada incorpora las reformas aprobadas por el Comité reunido el 25 de noviembre de 2021, incluyendo la sugerencia del BID de limitar el CIN al 40%. Así mismo, identificamos una pequeña omisión en el punto 8.3 **CRÉDITOS FINANCIAR**, letra b. en la que falta la palabra “intereses” al final del párrafo siguiente:

“La cuota de los créditos elegibles no podrá superar el cuarenta por ciento (40%) del ingreso bruto o margen bruto, según corresponda, del hogar beneficiado. Para la determinación del CIN, la cuota de los créditos elegibles considerará el valor compuesto por la amortización de capital más los respectivos **intereses**.”

Una vez subsanada la omisión de la palabra intereses, informamos a usted que no tenemos objeción para la entrada en vigor de la versión actualizada del ROP. Adicionalmente, solicitamos de la manera más atenta el facilitarnos copia del documento administrativo que pone en vigencia el ROP, juntamente con la versión oficial de dicho Reglamento. Así mismo, para nuestros archivos, el documento de puesta en vigencia de la primera modificatoria del ROP.

Atentos saludos,



**Joan Oriol Prats**

Lead Financial Specialist  
Connectivity, Markets and Finance Division  
T: +1 (202) 623-3271  
E: [joanp@iadb.org](mailto:joanp@iadb.org) | W: [www.iadb.org](http://www.iadb.org)  
1300 New York Ave. N.W.  
Washington D.C., U.S.A.



Por favor considere el medio ambiente antes de imprimir este e-mail.